

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 4, maj 2004

Ny styrelse

Vid årsstämman den 14 april valdes en delvis ny styrelse. Johan Brisman har utsetts till ny ordförande, Carl-Johan Regell fortsätter som kassör liksom Anders Kjäll som sekreterare. Nya ledamöter är Björn Allerbring och Erica Reinius (tidigare suppleant). Suppleanter i styrelsen är Mia Andreasson, Birgitta Dahlberg, Gunnar Nyström och Eva Palo.

Aktivitetsdag 6 juni

Vårens sedvanliga städ- och fixardag går av stapeln den 6 juni kl 16.00. Efter väl förrättat värv bjuder föreningen alla duktiga på en buffé vid boulebanan. Cyklar i förråden måste märkas med ägarens namn och lägenhetsnummer med risk att de i annat fall tas bort. Föremål i allmänna utrymmen kommer att kastas i grovsoprummet.

Nya medlemmar

Richard och Anna König har förvärvat lägenhet 615 med tillträde den 1 maj. Ulrika Söderborg har förvärvat och flyttat in i lägenhet 633. Vi hälsar de nya medlemmarna välkomna till den kanske bästa Mälarstranden.

Förlängd torktid

Årsstämman beslöt i enlighet med en medlemsmotion att torktiden i tvättstugorna skulle förlängas med en halv timme efter respektive tvättpass. Detta för att få tid att torka tvätten även från den sista maskinen.

Ny samordnare för parkeringarna

Eva Palo, läg 642, har övertagit kölistorna till parkeringar och garage från Eva Lizén. Styrelsen har även beslutat att den som tackar nej till erbjudande om plats kan stå kvar i kön men hamnar sist.

Överklagande avslaget

Föreningen har överklagat Gatu- och fastighetsnämndens beslut att förlänga arrendet för Janne Lundqvists tennishall och i stället krävt att parken enligt detaljplanen ska byggas. Länsrätten har avslagit överklagandet. Styrelsen ska vända sig till jurist hos Fastighetsägarföreningen för råd om hur ärendet bör drivas vidare.

Fördelning av reparationskostnader

HSB sköter underhållet av föreningens fastigheter och kan även bistå medlemmarna med diverse reparationer. Dock ansvarar inte föreningen för installationer/inventarier i lägenheten utan medlemmen får själv bekosta reparationen. Var gränsen går mellan föreningens och medlemmens ansvar framgår av Bopärmen. Kontrollera med styrelsen om du är tveksam.

Ny husvärd

i 3:an efter Kerstin Seebass är Johan Brisman.

Ändrad försäkring

Tidigare i år tecknade föreningen en ny försäkring. Nytt är att en så kallad tilläggsförsäkring för bostadsrättshavarnas ansvar inte tecknats. Vad detta innebär framgår av bifogad information. Den som önskar kan

komplettera sin hemförsäkring med så kallat "bostadsrättstillägg" om så inte redan skett.

Nästa styrelsemöte

äger rum den 9 juni. Om du har någon fråga som du vill att styrelsen ska behandla är du välkommen att skriva ett brev och lägga det i föreningens brevlåda Kristinebergs strand 29.